

Pressemeddelelse, 4. november 2022

HusCompagniet øger EBITDA-marginer og leverer i henhold til guidance, men er udfordret af faldende salg i svært Q3

HusCompagniet øger EBITDA-marginer og leverer i henhold til guidance, men tredje kvartal karakteriseres fortsat ved et historisk udfordret boligmarked drevet af høj inflation og stigende renter. Det medfører en betydelig opbremsning i byggeriet, som afspejles i et utilfredsstillende salg, der har fået selskabet til at tilpasse organisationen med ~ 60 medarbejdere.

Pressede forsyningskæder, stigende materialepriser, renter og inflation fortsætter med at skabe usikkerhed og presser byggebranchen i tredje kvartal.

"Vi mærker for alvor, at krisebevidstheden er nået ind under huden på danskerne, der holder på pengene og tøver med at investere i nybyggeri. Det rammer vores forretning, og det bærer salget i vores kvartalsregnskab præg af. Det er særligt under omstændigheder som disse, hvor vi ser en opbremsning i markedet, at vores fleksible forretningsmodel kommer til sin ret, for den tillader, at vi hurtigt kan tilpasse vores forretning i volatile tider og sikre en ansvarlig drift," siger Martin Ravn-Nielsen, CEO i HusCompagniet.

HusCompagniet solgte 138 huse i tredje kvartal svarende til et fald på 75 procent sammenlignet med samme periode sidste år. Selskabet opnåede et driftsresultat (EBITDA før særlige poster) på 105 mio. kr. drevet af en forbedret EBITDA-margin, som endte på 9,7 procent, hvilket er en stigning i forhold til de seneste to kvartaler, hvor EBITDA-marginen var henholdsvis 6,9 procent og 8,5 procent.

"En forbedret EBITDA-margin viser, at vi i et presset marked stadig formår at tjene flere penge på de huse, vi bygger. Samtidigt er jeg glad for, at vi fortsat lever op til vores målsætning om at levere 98 procent af vores huse til aftalte tid og pris i en periode, hvor hele branchen kæmper med udfordrende forsyningskæder. Vores salg er ramt, men vores kerneforretning er fortsat sund og stærk," siger Martin Ravn-Nielsen.

Opbremsningen i byggeriet har resulteret i, at HusCompagniet har gennemført en tilpasning af organisationen, der inkluderer en reduktion i medarbejderstaben med ~60 antal ansatte og lukning af udvalgte kontorer. HusCompagniet vil fortsat være til stede med kontorer og showrooms i hele landet.

"Det er meget trist, at vi er nødt til at sige farvel til dygtige kollegaer, men det er desværre nødvendigt. Vi ser fortsat ind i et udfordret marked, som betyder, at vi sælger markant færre huse end tidligere, og den situation må vi tilpasse os," afslutter Martin Ravn-Nielsen.

HusCompagniet fastholder den justerede guidance for 2022, som blev udmeldt i forbindelse med halvårsregnskabet den 18. august 2022.

For yderligere detaljer henvises til selskabsmeddelelsen på investors.huscompagniet.com.

For yderligere oplysninger eller kommentarer, kontakt venligst:

Andrea Philipsen, pressekontakt
ap@ulvemanborsting.com
Tlf. 42 75 88 66